

## VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA ČI DOPLNĚNÍ ZÁDAVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané v otevřeném řízení s názvem

### **Modernizace kuchyně ZŠ a MŠ Na Výsluní, Uherský Brod – stavební část**

zadávací řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky:

**Z2026-020296**

(dále jen „**veřejná zakázka**“)

#### **ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**

**Město Uherský Brod**

IČO: 00291463

se sídlem: Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod

(dále jen „**zadavatel**“)

#### **ZÁSTUPCE ZADAVATELE:**

**KOUKAL LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.**

IČO: 10800387

se sídlem: Brno, Příkop 834/8, PSČ 602 00

tel.: +420 606 113 974

e-mail: vz@koukallegal.cz

ID datové schránky: gnqnuj2

(dále jen „**zástupce zadavatele**“)

Zástupcem zadavatele při provádění úkonů podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“), souvisejících se zadávacím řízením veřejné zakázky je **KOUKAL LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.**

**V souladu s § 98 a § 99 zákona zadavatel vysvětluje, doplňuje či mění dokumentaci zadávacího řízení na žádost dodavatele takto:**

#### **Dotaz č. 1**

Zadavatel obdržel dotaz v tomto znění:

*V zadávací dokumentaci není uveden konkrétní termín zahájení realizace stavby. Pro naplánování našich kapacit i kapacit subdodavatelů je to nezbytná informace. Žádáme o sdělení alespoň pravděpodobného termínu zahájení realizace stavby.*

#### **Odpověď na dotaz č. 1**

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

*Zadavatel tímto odkazuje na odst. 52 návrhu smlouvy (Příloha č. 3 dokumentace zadávacího řízení), kde zadavatel výslovně uvádí předpokládaný termín odeslání výzvy k převzetí staveniště.*

#### **Dotaz č. 2**

Zadavatel obdržel dotaz v tomto znění:

*Ve výkazu výměr chybí zdívo všech příček kromě zdíva výtahové šachty.*

#### **Odpověď na dotaz č. 2**

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

*Na základě dotazu tazatele zadavatel upravil soupis prací a doplnil ho o chybějící zdívo všech příček.*

*Aktualizovaný soupis prací tvoří přílohu tohoto vysvětlení, změny či doplnění zadávací dokumentace (Příloha č. 1 tohoto dokumentu).*

#### **Dotaz č. 3**

Zadavatel obdržel dotaz v tomto znění:

*Chybí projekt elektroinstalace.*

#### **Odpověď na dotaz č. 3**

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

*Na základě dotazu tazatele zadavatel doplňuje projektovou dokumentaci pro část elektroinstalace v adresářové příloze „D.1.2.5 Elektroinstalace“ (součást Přílohy č. 4 dokumentace zadávacího řízení). Zadavatel dále uvádí, že rozsah prací a dodávek uvedený v soupisu prací zůstává pro část elektroinstalace beze změny a nedošlo tedy k jeho úpravě či doplnění.*

*Soubor s názvem „D.1.2.5 Elektroinstalace“, který doplňuje projektovou dokumentaci (Příloha č. 4 dokumentace zadávacího řízení), tvoří přílohu tohoto vysvětlení, změny či doplnění zadávací dokumentace (Příloha č. 2 tohoto dokumentu).*

#### Dotaz č. 4

Zadavatel obdržel dotaz v tomto znění:

*Chybí projekt vytápění.*

#### Odpověď na dotaz č. 4

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

*Na základě dotazu tazatele zadavatel uvádí, že projektová dokumentace v rozsahu celkové zadávací dokumentace obsahuje i projektovou část na Ústřední topení. Je však nutné poukázat na to, že rozsah prací na ÚT je uveden i v Technické zprávě v příloze s názvem „D.1.2.4 Vytápění, chlazení, VZT“. Uvedený rozsah prací je dále zohledněn v soupisu prací.*

#### **Přílohy vysvětlení, změny či doplnění zadávací dokumentace:**

- Příloha č. 1 – „1340\_gastro\_zš na výsluní stavba\_výkaz akt\_04052026.xlsx“

*Tato příloha plně nahrazuje soubor s názvem „1340\_gastro\_zš na výsluní stavba\_výkaz“ obsažený v souboru „04.0 P4 DZŘ - PD a soupis prací.zip“*

- Příloha č. 2 – „D1.2.5 Elektroinstalace akt\_04052026“

*Tato příloha doplňuje soubor s názvem „04.0 P4 DZŘ - PD a soupis prací.zip“ (Příloha č. 4 dokumentace zadávacího řízení).*

#### **ZMĚNA LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

S ohledem na shora uvedené zadavatel rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek takto:

**Lhůta pro podání nabídek: do 26.05.2026, do 23:59 hod.**

**Zadavatel upozorňuje, že způsob podání nabídek ani způsob otevírání nabídek se nemění.**

V Uherském Brodě dne dle elektronického podpisu

---

**Město Uherský Brod**

v. z. KOUKAL LEGAL, advokátní  
kancelář s.r.o.

JUDr. Pavel Koukal, jednatel